

**ПРАВИЛА**  
**СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**  
**(вторая редакция)**

1. Общие положения
2. Объекты страхования
3. Территория страхования
4. Страховые риски, страховые случаи
5. Страховая сумма
6. Страховая премия
7. Порядок заключения и оформления договора страхования
8. Права и обязанности сторон
9. Порядок и условия осуществления страховых выплат
10. Порядок разрешения споров

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. На основании настоящих Правил и действующего законодательства Российской Федерации (РФ) ОАО Страхование Общество «ЯКОРЬ», именуемое в дальнейшем Страховщик, заключает договоры страхования строительно-монтажных рисков (contractors all risks - CAR) с юридическими и дееспособными физическими лицами, именуемыми в дальнейшем Страхователи.

1.2. Имущество может быть застраховано по договору страхования в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе или ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.

**2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. Объектами страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя, связанные с выполнением им строительно-монтажных и других работ при возведении строительных объектов, а также с возмещением Страхователем вреда, причиненного здоровью либо имуществу третьих лиц при производстве строительно-монтажных работ.

2.2. Страхованию по настоящим Правилам подлежат:

2.2.1. имущество, включая:

- а) объекты проведения строительно-монтажных работ;
- б) оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.);
- в) строительные машины и механизмы;
- г) запасы строительных материалов;

2.2.2. гражданская ответственность Страхователя перед третьими лицами за вред, причиненный их жизни, здоровью и имуществу при проведении строительно-монтажных работ.

2.3. Конкретные объекты, подлежащие страхованию в соответствии с п.2.2.1 настоящих Правил, включаются в список застрахованных объектов, который является неотъемлемой частью договора страхования.

2.4. При страховании гражданской ответственности перед третьими лицами в соответствии с п.2.2.2 настоящих Правил третьими лицами являются все лица, за исключением Страхователя и его сотрудников, лиц, состоящих с ним в трудовых отношениях, а также подрядчиков, субподрядчиков, работников субподрядчиков, а также лиц, связанных с ними трудовыми отношениями.

2.5. Страхование покрытие может быть расширено в соответствии с оговорками, принятыми в международной практике страхования строительно-монтажных рисков.

2.6. Если это особо предусмотрено договором страхования, страхованию подлежат расходы по расчистке территории строительной площадки от обломков (остатков) объекта строительства, пострадавшего в результате страхового случая.

2.7. По дополнительному соглашению Сторон страхованию подлежат послепусковые гарантийные обязательства. Дополнительные условия страхования определены в Приложении №1 к настоящим Правилам.

### **3. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ**

3.1. Территорией страхования является территория площадки строительства или монтажа в границах, установленных проектно-сметной документацией Страхователя.

3.2. Имущество считается застрахованным на территории, указанной в договоре страхования. Если застрахованное имущество перемещено (сносено) с этой территории, страховая защита прекращается.

### **4. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ**

4.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

4.2. Страховым случаем является событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю), третьим лицам.

4.2.1. Страховым случаем при страховании имущества является гибель или повреждение застрахованного имущества, наступившие, в частности, от следующих рисков:

- пожара, удара молнии, взрыва,
- смерча, урагана, бури, тайфуна,
- схода снежных лавин, селя,
- наводнения, паводка, ливня,
- обвала, оползня, просадки грунта, подтопления грунтовыми водами,
- падения летательных аппаратов,
- противоправных действий третьих лиц (включая кражу, грабеж),
- любых других внезапных и непредвиденных событий на строительной площадке, не исключенных настоящими Правилами или договором страхования.

4.2.2. Страховым случаем при страховании ответственности является решение суда или обоснованная и признанная Страховщиком претензия третьего лица о компенсации реального ущерба, причиненного Страхователем его жизни, здоровью и имуществу при проведении строительно-монтажных работ.

4.2.3. Страховщик, если это предусмотрено условиями договора страхования, возмещает расходы по расчистке территории после страхового случая.

Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

4.3. Если в договоре страхования не предусмотрено иное, не подлежит возмещению ущерб, возникший в результате:

4.3.1. всякого рода военных действий (мероприятий) или событий, связанных с военными действиями (мероприятиями), включая действие орудий войны (независимо от того была ли объявлена война или нет);

4.3.2. всякого рода гражданских волнений (забастовок, бунтов, погромов, мятежей, восстаний, локаута, хулиганских беспорядков, трудовых конфликтов и т.п.);

4.3.3. ареста и конфискации имущества, его принудительного отчуждения, реквизиции или разрушения (повреждения) по распоряжению какого-либо компетентного органа, существующего де-юре или де-факто;

4.3.4. воздействия ядерной энергии (ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения);

4.3.5. умышленных действий или грубой неосторожности Страхователя (Выгодоприобретателя), его работников и представителей вследствие нарушения требований должностных инструкций, правил и других нормативных актов, определяющих порядок и условия проведения конкретных видов строительной деятельности, а также деятельность работника при отсутствии подтвержденных профессиональных знаний и опыта;

4.3.6. повреждений или гибели застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ.

Под *периодом полного прекращения работ* понимается прекращение финансирования строительно-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

Под *периодом частичного прекращения работ* понимается временное (до трех месяцев) приостановление строительно-монтажных работ из-за приостановления финансирования, перепроектирования или других причин;

4.3.7. ошибок, допущенных при проектировании и конструировании;

4.3.8. замены, ремонта или исправления дефектного материала (оборудования) или недостатков производства строительных и/или монтажных работ, кроме случаев, когда это вызвано страховым событием;

4.3.9. внутреннего (необусловленного внешними факторами) повреждения машин (механизмов, различного оборудования), возникшего в процессе эксплуатации. Однако убытки, вызванные несчастными случаями от таких повреждений, страхованием покрываются;

4.3.10. ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны Страхователю (Выгодоприобретателю) или их представителям до наступления несчастного случая;

4.3.11. повреждений, непосредственно вызванных постоянным воздействием эксплуатационных факторов (кавитации, износа, коррозии, окисления, брожения, гниения, самовозгорания), а также естественных свойств предмета, снижения стоимости в результате неиспользования или действия обычных погодных условий;

4.3.12. предъявления к Страхователю требований о возмещении неустоек (штрафов, пеней) в результате некачественного или несвоевременного выполнения работ (оказанных услуг), расторжения или неисполнения договоров;

4.3.13. телесных повреждений, болезни или смерти работников Страхователя или другой организации, занятых производством строительно-монтажных работ;

4.3.14. гибели или повреждения имущества Страхователя, не имеющего отношения к строительно-монтажным работам, а также имущества работников Страхователя или другой организации, занятой строительно-монтажными работами;

4.3.15. экспериментальных или исследовательских работ;

4.3.16. гибели или повреждения технической, конструкторской, бухгалтерской и прочей документации, денег, ценных бумаг или чеков, упаковочного материала;

4.3.17. повреждений, вызванных вибрацией, удалением или ослаблением несущих или опорных конструкций (элементов);

4.3.18. повреждений, за которые несет ответственность поставщик, предприниматель в силу закона;

4.3.19. повреждений, существовавших в момент начала страхования и о которых было известно Страхователю или его представителям.

4.4. Страховщик не возмещает также стоимость замены, ремонта или исправления дефектных материалов или их частей, используемых в строительстве и монтаже, а также стоимость устранения ошибок в проведении работ.

4.5. Страхованием не покрывается утрата или повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, произведенной на застрахованном объекте проведения строительно-монтажных и пусконаладочных работ (за исключением необходимой для застрахованных строительных и/или монтажных работ), драгоценных металлов, камней, произведений искусства, а также убытки, обнаруженные лишь в ходе инвентаризации, и какие-либо косвенные убытки, такие как упущенная выгода или договорные штрафы.

## 5. СТРАХОВАЯ СУММА

5.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой, устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.

5.2. Страховая сумма устанавливается по соглашению сторон в пределах действительной (страховой) стоимости объекта страхования на момент заключения договора страхования.

5.3. Действительная (страховая) стоимость определяется:

а) для объектов проведения строительно-монтажных работ - исходя из сметной стоимости объекта строительства или стоимости фактически выполненных строительно-монтажных работ, включая стоимость материала, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы, а также стоимость материала и строительных элементов, поставляемых заказчиком;

б) для оборудования строительной площадки, строительных машин и механизмов - исходя из суммы, необходимой для приобретения предмета полностью аналогичного погибшему за вычетом износа;

в) для запасов строительных материалов - исходя из затрат, необходимых для их повторной закупки, но не свыше стоимости, по которой они были приобретены Страхователем или могли бы быть проданы на дату страхового случая.

5.4. Если страховая сумма окажется меньше действительной стоимости застрахованного объекта на момент наступления страхового случая, сумма убытка и расходы выплачиваются пропорционально соотношению страховой суммы и действительной стоимости застрахованного объекта.

5.5. Если страховая сумма превысит действительную стоимость застрахованного объекта, договор страхования будет ничтожным в той части страховой суммы, которая превысит страховую стоимость.

Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

5.6. По страхованию ответственности страховая сумма определяется на базе лимита ответственности - максимальной суммы, в пределах которой Страховщик выплатит страховое возмещение по всем случаям, произошедшим в период страхования.

5.7. Договором страхования могут быть установлены отдельные лимиты ответственности:

а) агрегатный лимит ответственности по договору страхования в целом с учетом всех страховых рисков, принимаемых на страхование;

б) лимит ответственности по одному страховому случаю;

в) лимиты ответственности по отдельным видам ущерба.

5.8. После выплаты страхового возмещения страховая сумма (лимит ответственности) уменьшается на величину выплаченного возмещения. Уменьшение страховой суммы (лимита ответственности) производится со дня наступления страхового случая. При восстановлении или замене пострадавшего имущества Страхователь имеет право за дополнительную премию восстановить первоначальные страховые суммы, а также по согласованию со Страховщиком и лимиты ответственности.

5.9. В договоре страхования стороны могут оговорить размер франшизы - некомпенсируемого Страховщиком убытка. Франшиза может быть условной или безусловной и устанавливается в процентах к страховой сумме или в абсолютном размере.

## **6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан уплатить Страховщику в порядке и сроки, установленные договором страхования.

6.2. Страховая премия исчисляется исходя из страховых сумм, страховых тарифов (Приложение №2 к настоящим Правилам) и с учетом конкретных условий страхования.

6.3. Уплата страховой премии производится Страхователем в соответствии с условиями договора страхования безналичным путем или наличными деньгами.

6.4. Страховая премия уплачивается Страхователем единовременно или в рассрочку страховыми взносами в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

6.5. Если Страхователь при единовременной уплате страховой премии не уплатит ее к установленному сроку или уплатит в размере, менее исчисленной суммы, то такой договор считается

несостоявшимся, если в нем не оговорено иное. Поступившие по такому договору платежи возвращаются Страхователю в течение 10 (десяти) дней.

6.6. При внесении страховой премии в рассрочку договором страхования могут быть определены последствия неуплаты в установленные сроки очередных страховых взносов.

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму просроченного страхового взноса.

## **7. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

### **7.1. Заключение договора страхования:**

7.1.1. Договор страхования заключается на основании устного или письменного заявления Страхователя (Приложение №3 к настоящим Правилам), содержащего необходимую информацию об объекте страхования, данные о всех обстоятельствах, имеющих значение для определения степени риска, а также на основании данных предстраховой экспертизы, проводимой (при необходимости) экспертами Страховщика или экспертами сторонних организаций, привлекаемых Страховщиком. В случае непредоставления Страхователем указанной информации Страховщик имеет право отказаться от заключения договора страхования.

7.1.2. Договор страхования в письменной форме заключается путем составления одного документа, подписанного сторонами (Приложение №4 к настоящим Правилам), либо вручением Страховщиком Страхователю страхового полиса, оформленного в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ (Приложение №5 к настоящим Правилам), с приложением настоящих Правил.

7.1.3. Договор страхования, если в нем не оговорено иное, заключается на период, оговоренный в контракте (договоре подряда) на выполнение строительно-монтажных работ.

7.1.4. В случае утраты Страхователем в период действия договора страхования страхового полиса ему выдается дубликат. После выдачи дубликата утраченный страховой полис считается недействительным и выплаты по нему не производятся.

### **7.2. Исполнение договора страхования:**

7.2.1. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу с 00 часов дня, следующего за днем уплаты страховой премии (первого страхового взноса), но не ранее 00 часов даты, указанной в договоре как дата начала действия договора.

7.2.2. Действие страхования распространяется на страховые случаи, наступившие после вступления договора страхования в силу, но не ранее начала проведения строительно-монтажных работ либо доставки застрахованного имущества на территорию строительной площадки, если договором страхования не предусмотрено иное.

7.2.3. Действие страхования прекращается после подписания акта сдачи-приемки законченного объекта строительно-монтажных работ, если договором страхования не предусмотрено иное.

Это положение действует кроме тех случаев, когда заключено соглашение о страховании послепусковых гарантийных обязательств.

7.2.4. Если договором страхования прямо не предусмотрено иное, в случае неуплаты Страхователем страховой премии либо ее части, Страховщик имеет право расторгнуть договор страхования с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты страховой премии (страхового взноса), установленным договором страхования.

Под днем уплаты страховой премии (взноса) понимается день поступления средств плательщика на расчетный счет Страховщика (при безналичной оплате) или день получения Страховщиком или его представителем суммы страховой премии (взноса) (при наличной оплате).

7.2.5. Если в результате ускорения работ период выполнения работ оканчивается ранее даты, указанной в договоре страхования, перерасчеты страховой премии, как при досрочном расторжении договора страхования, не производятся.

### **7.3. Изменение договора страхования:**

7.3.1. Изменение договора возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено договором, при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если



бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

7.3.2. Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор. Соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами, если иное не предусмотрено договором страхования.

#### 7.4. Прекращение договора страхования:

7.4.1. Договор страхования прекращается в случаях:

а) истечения срока его действия;

б) исполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме (возмещение убытка в размере страховой суммы);

в) ликвидации Страхователя - юридического лица, кроме случаев замены Страхователя в договоре страхования при его реорганизации;

г) смерти Страхователя - индивидуального предпринимателя (физического лица), заключившего договор страхования его имущества, кроме случаев перехода прав и обязанностей к наследнику или замены Страхователя в договоре страхования;

д) ликвидации Страховщика в установленном законодательством РФ порядке;

е) признания договора страхования недействительным по решению суда;

ж) в других случаях, предусмотренных законодательством РФ.

7.4.2. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, в частности - гибель застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая.

7.4.3. При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, указанным в п.7.4.2, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

7.4.4. Договор страхования может быть прекращен досрочно по соглашению Страховщика и Страхователя, если это предусмотрено в договоре страхования, в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом страховая премия возврату не подлежит, если иное не предусмотрено договором страхования.

7.4.5. При досрочном прекращении договора страхования по инициативе Страховщика в связи с невыполнением Страхователем условий договора или настоящих Правил страховая премия возврату не подлежит, если иное не предусмотрено договором страхования.

7.4.6. При досрочном прекращении договора страхования по инициативе Страхователя страховая премия возврату не подлежит, если иное не предусмотрено договором страхования.

7.4.7. Размер части страховой премии, подлежащей возврату Страхователю при расторжении договора по указанным выше причинам, рассчитывается исходя из фактически внесенной суммы страховой премии, отраженной в платежных документах.

7.4.8. О намерении расторжения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее, чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если договором не предусмотрен иной срок уведомления.

7.4.9. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, указанным в п.2 ст.235 Гражданского Кодекса РФ, и отказа от права собственности (ст.236 Гражданского Кодекса РФ).

Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

## 8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Страхователь имеет право:

8.1.1. ознакомиться с настоящими Правилами;

8.1.2. получить информацию о Страховщике в соответствии с законодательством РФ;

8.1.3. получить страховую выплату при наступлении страхового случая и при соблюдении всех условий, положений, ограничений и определений, изложенных в настоящих Правилах и договоре страхования;

8.1.4. изменять условия договора страхования в порядке, предусмотренном настоящими Правилами;

8.1.5. отказаться от договора страхования, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай;

8.1.6. получить дубликат договора страхования и/или полиса, в случае его утраты.

## 8.2. Страхователь обязан:

8.2.1. своевременно уплачивать страховую премию (страховые взносы) в размере и сроки, предусмотренные договором страхования;

8.2.2. при заключении договора страхования - сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику;

8.2.3. в течение периода действия договора страхования принимать все разумные меры предосторожности для обеспечения сохранности имущества в ходе проведения строительно-монтажных работ. Кроме того, осуществлять работы в соответствии с действующими строительными правилами, нормативными актами, включая СНиП, и другими стандартами строительной деятельности в РФ, соблюдать действующие нормативы и рекомендации производителей, а также осуществлять мероприятия по надлежащему техническому обслуживанию и поддержанию работоспособности строительных машин, механизмов и оборудования;

8.2.4. соблюдать письменные рекомендации Страховщика по снижению степени риска, при проведении строительно-монтажных работ или выполнении послепусковых гарантийных обязательств;

8.2.5. обеспечивать надлежащую охрану объекта собственными силами или с привлечением сторонних организаций, а также предусмотреть устройства, средства и системы охраны, исключая несанкционированный доступ третьих лиц на объект строительства или монтажа;

8.2.6. извещать Страховщика обо всех случаях получения компенсации, возврата или восстановления третьими лицами поврежденного или уничтоженного застрахованного имущества;

8.2.7. совершать другие действия, предусмотренные законодательством РФ, настоящими Правилами и договором страхования.

## 8.3. Страхователь обязан при наступлении события, имеющего признаки страхового случая:

8.3.1. уведомить Страховщика в течение суток, не считая выходных и праздничных дней, посредством связи, допускающей возможность документарной фиксации факта сообщения, указав всю известную информацию о характере и размере события. При этом не считается надлежащим уведомлением о наступлении события направление сообщения страховому агенту или страховому брокеру. Неисполнение обязанностей, предусмотренных в настоящем пункте, дает Страховщику право отказать в страховой выплате;

8.3.2. не позднее 3-х (трех) дней со дня наступления события, если договором страхования не предусмотрен иной срок уведомления, письменно известить об этом Страховщика или его представителя;

8.3.3. немедленно принять возможные меры к спасанию имущества, предотвращению дальнейшего повреждения и устранению причин, способствующих возникновению дополнительного убытка, в т.ч. обеспечить охрану поврежденного имущества и выполнить все инструкции, полученные от Страховщика;

8.3.4. в случае пожара или удара молнии, взрыва или аварии, хищения имущества или его частей незамедлительно заявить об этом в соответствующие компетентные органы (милиции, пожарного надзора, аварийной службы и т.д.);

8.3.5. сохранить до прибытия представителя Страховщика поврежденное имущество в том виде, в котором оно оказалось после происшедшего события. Изменение картины убытка допустимо только, если это диктуется соображениями безопасности и/или уменьшением размера убытка либо производиться с согласия Страховщика или по истечении 5 (пяти) рабочих дней после уведомления Страховщика о произошедшем событии. При этом Страхователю рекомендуется зафиксировать картину события с помощью фотографий, видеосъемки;

8.3.6. предъявить Страховщику поврежденное имущество или остатки от него, а также поврежденные части, детали и принадлежности имущества или остатки от них;

8.3.7. обеспечить представителю Страховщика возможность беспрепятственного осмотра поврежденного имущества, выяснения причин, размеров убытка, а также участие в любых комиссиях, создаваемых для установления причин и определения размера убытка;

8.3.8. представить Страховщику опись поврежденного или погибшего имущества;

8.3.9. представить документы, подтверждающие наличие права собственности или иного имущественного интереса в погибшем и/или поврежденном имуществе на момент страхового случая (свидетельство о праве собственности, договор купли-продажи, договор аренды и т.п.);

8.3.10. при требовании страховой выплаты обратиться к Страховщику с заявлением о страховом случае и представить документы от компетентных органов, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер причиненного убытка.

8.4. Страховщик имеет право:

8.4.1. проверять состояние застрахованного имущества, в том числе на соответствие условиям, указанным в заявлении на страхование;

8.4.2. проверять выполнение Страхователем (Выгодоприобретателем) требований настоящих Правил и договора страхования;

8.4.3. направлять запросы в компетентные органы по вопросам, связанным с расследованием причин и определением размера причиненного убытка;

8.4.4. участвовать в сохранении и спасании застрахованного имущества, а также давать инструкции, направленные на уменьшение убытков, являющиеся обязательными для Страхователя (Выгодоприобретателя);

8.4.5. произвести осмотр поврежденного имущества;

8.4.6. требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о выплате страхового возмещения. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель;

8.4.7. принимать такие меры, которые он считает необходимыми для сокращения убытков, взять на себя по письменному распоряжению Страхователя (Выгодоприобретателя) защиту его прав и вести все дела по урегулированию убытков;

8.4.8. при уведомлении об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска, а если Страхователь (Выгодоприобретатель) возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора. Однако Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали;

8.4.9. давать рекомендации Страхователю в письменном виде по снижению степени риска при проведении строительно-монтажных работ или выполнении послепусковых гарантийных обязательств;

8.4.10. отсрочить выплату страхового возмещения в случае возбуждения уголовного дела по факту гибели, повреждения или утраты застрахованного имущества, до вынесения приговора судом или приостановления производства по делу следователем;

8.4.11. оспорить размер требований Страхователя (Выгодоприобретателя) в установленном законодательством РФ порядке;

8.4.12. отказать в выплате страхового возмещения при невыполнении Страхователем (Выгодоприобретателем) каких-либо обязанностей, предусмотренных п.8.3 настоящих Правил;

8.4.13. потребовать признания договора страхования недействительным, если после его заключения будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения, и применения последствий, предусмотренных ст.944 Гражданского Кодекса РФ.

8.5. Страховщик обязан:

8.5.1. ознакомить Страхователя с настоящими Правилами страхования;

8.5.2. в случае проведения Страхователем мероприятий, уменьшивших риск наступления страхового случая и размер возможного убытка, нанесенного застрахованному имуществу, либо в случае увеличения его действительной стоимости по заявлению Страхователя дополнить или изменить договор страхования с учетом этих обстоятельств;



8.5.3. не разглашать сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе) и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ;

8.5.4. совершать другие действия, предусмотренные законодательством РФ, настоящими Правилами и договором страхования.

8.6. Страховщик после получения от Страхователя (Выгодоприобретателя) уведомления об ущербе обязан:

8.6.1. произвести при участии Страхователя (Выгодоприобретателя) в течение 5 (пяти) рабочих дней осмотр поврежденного имущества и составить акт осмотра;

8.6.2. после получения всех документов признать либо не признать заявленное событие страховым случаем;

8.6.3. при признании заявленного события страховым случаем:

а) составить страховой акт, с указанием в нем размера страховой выплаты и сроков ее осуществления;

б) произвести страховую выплату в срок, предусмотренный договором и Правилами страхования;

8.6.4. при непризнании заявленного события страховым случаем - письменно уведомить об этом Страхователя с обоснованием причин отказа.

## **9. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ**

9.1. Размер ущерба определяется Страховщиком на основании данных осмотра и действительной стоимости пострадавшего имущества и других документов, в том числе полученных из компетентных органов, подтверждающих размер ущерба.

9.2. В случае возникновения споров между сторонами о причинах и размере ущерба, каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае, если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в выплате возмещения был необоснованным, Страховщик принимает на себя долю расходов по экспертизе соответствующую соотношению суммы, в выплате которой было первоначально отказано и суммы возмещения, выплаченной после проведения экспертизы.

Расходы на проведение экспертизы по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, относятся на Страхователя.

9.3. Возмещение подлежит выплате в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Страховщиком страхового акта.

9.4. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае:

а) если у него имеются сомнения в правомочности Страхователя на получение страхового возмещения - до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства;

б) если соответствующими органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя или его уполномоченных лиц и ведется расследование обстоятельств, приведших к наступлению убытка - до окончания расследования.

9.5. Полная гибель имеет место, если остаточная стоимость поврежденного имущества вместе с восстановительными расходами равна действительной стоимости на дату заключения договора страхования.

При определении стоимости имущества в расчет принимаются только те элементы, которые учтены в страховой сумме.

Застрахованное имущество считается поврежденным или частично разрушенным, если остаточная стоимость поврежденного имущества вместе с расходами на его восстановление не превышают его действительной стоимости.

9.6. Страхователь не имеет права отказываться от оставшегося после страхового случая имущества, хотя бы и поврежденного. Остаточная стоимость такого имущества подлежит вычету из суммы страхового возмещения.

9.7. Если в договоре страхования страховая сумма установлена ниже страховой стоимости объекта страхования, при наступлении страхового события Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенного последним ущерба в пропорциональном отношении страховой суммы к страховой стоимости.

9.8. Если иное не предусмотрено условиями договора страхования, то выплата страхового возмещения производится:

9.8.1. при наступлении ответственности Страхователя за вред, причиненный третьим лицам, - в размере реального ущерба, определенного по решению суда и/или Страховщика, в рамках установленных страховых сумм;

9.8.2. при страховании имущества:

а) в отношении объекта проведения строительно-монтажных работ:

- при гибели застрахованного объекта - в размере стоимости строительно-монтажных работ, фактически выполненных на момент наступления страхового случая за оговоренный в договоре страхования период, за вычетом стоимости имеющихся годных остатков, но не более страховой суммы;

- при повреждении застрахованного объекта - в размере реальных затрат, необходимых для восстановления застрахованного объекта в то состояние, в котором он находился непосредственно перед наступлением страхового случая, но не более стоимости фактически выполненных Страхователем за оговоренный в договоре страхования период, но не более страховой суммы;

б) в отношении оборудования строительной площадки, строительных машин и механизмов, запасов строительных материалов:

- при гибели застрахованных объектов - в размере страховой суммы за вычетом стоимости имеющихся годных остатков;

- при повреждении застрахованных объектов - в размере восстановительных расходов, за вычетом износа, но не свыше страховой суммы.

9.9. Страховое возмещение выплачивается за вычетом франшизы, если ее использование предусмотрено договором страхования.

9.10. При повреждении или гибели застрахованного имущества восстановительные работы производятся наиболее экономичным способом.

9.10.1. В стоимость восстановительных работ включается:

- стоимость материалов;

- стоимость рабочей силы (без оплаты сверхурочных работ);

- привлечение сторонних специалистов;

- доставка материалов на стройплощадку;

- использование строительных механизмов;

- расходы по расчистке территории строительной площадки в результате наступления страхового события, если их компенсация предусмотрена условиями договора страхования.

9.10.2. Восстановительные работы не включают в себя:

- дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями застрахованного объекта;

- расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;

- другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

9.11. Из суммы восстановительных расходов производятся вычеты на износ заменяемых в процессе ремонта частей, узлов, агрегатов и деталей. Размер вычетов рассчитывается исходя из действительной стоимости этих частей на день наступления страхового случая и их новой стоимости.

9.12. После оплаты страхового возмещения к Страховщику переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления перешедшего к нему права требования.

Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), то Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

9.13. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) получил возмещение за убыток от третьих лиц, Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей оплате по условиям страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм.

9.14. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан возвратить Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если в течение предусмотренных законодательством РФ сроков исковой давности обнаружится такое обстоятельство, которое по закону или по условиям договора страхования полностью или частично лишает Страхователя (Выгодоприобретателя) права на страховое возмещение.

9.15. Право на предъявление Страхователем претензии Страховщику на выплату страхового возмещения погашается по истечении установленных законодательством РФ сроков исковой давности.

## **10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из действия настоящих Правил и договора страхования, стороны разрешают в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ  
ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**  
(к п. 2.7 Правил)

**1. Общие положения**

1.1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных рисков и настоящими Дополнительными условиями Страховщик осуществляет страхование на случай возникновения непредвиденных расходов Страхователя при выполнении послепусковых гарантийных обязательств.

1.2. Страхование послепусковых гарантийных обязательств осуществляется по Дополнительному соглашению при заключении со Страховщиком основного договора страхования строительно-монтажных работ.

**2. Объект страхования**

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя, связанные с непредвиденными расходами при выполнении им послепусковых гарантийных обязательств в отношении построенных (смонтированных) объектов.

**3. Страховые случаи**

3.1. Страховыми случаями являются события, предусмотренные договором страхования, с наступлением которых возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю.

3.2. По настоящим Дополнительным условиям страховым случаем является возникновение у Страхователя непредвиденных расходов, которые обусловлены его гарантийными обязательствами перед заказчиком, связаны с ремонтом (заменой, восстановлением) построенного (смонтированного) объекта в результате его повреждения или гибели и произошли вследствие:

- а) недостатков, допущенных Страхователем при проведении строительно-монтажных работ, но проявившихся в период гарантийной эксплуатации;
- б) недостатков, допущенных Страхователем или уполномоченными им лицами, при выполнении ремонтных работ по гарантийным обязательствам, включая техническое обслуживание, проистекающее из контракта (договора строительного подряда).

**4. Исключения из страхового покрытия**

4.1. Помимо исключений, оговоренных в п.п. 4.3., 4.4., 4.5. Правил страхования, Страховщик также не возмещает:

а) убытки и расходы, возникшие в результате гибели или повреждения любого имущества не связанного и не являющегося неотъемлемой частью имущества, указанного в п. 2.1. настоящих Дополнительных условий;

б) расходы по устранению дефектов, явившихся причиной наступления страхового случая;

в) любые косвенные убытки, в том числе потери от ожидаемой прибыли.

## **5. Страховая сумма**

5.1. Страховая сумма устанавливается по соглашению сторон в пределах действительной стоимости имущества, указанного в п.2.1 настоящих Дополнительных условий, на момент заключения договора страхования (страховой стоимости).

## **6. Действие страхования**

6.1. Действие страхования начинается с момента подписания сторонами акта приемки-сдачи выполненных работ и прекращается в момент окончания гарантийных обязательств Страхователя, если договором страхования не предусмотрено иное.

## **7. Порядок определения страховой выплаты**

7.1. Сумма страховой выплаты определяется исходя из суммы непредвиденных расходов Страхователя вследствие наступления страхового случая. К таким расходам относятся затраты на восстановление утраченного или поврежденного имущества, указанного в п. 2.1 настоящих Дополнительных условий.

7.2. Сумма непредвиденных расходов определяется:

а) в случае полной гибели имущества величина ущерба исчисляется в размере действительной стоимости имущества, рассчитанной на момент наступления страхового случая, за минусом стоимости остатков, которые могут быть проданы или использованы по функциональному назначению.

Под «полной гибелью» в целях настоящих Дополнительных условий понимается утрата, повреждение или уничтожение имущества при технической невозможности его восстановления или такое его состояние, когда необходимые восстановительные расходы превышают его действительную стоимость на момент наступления страхового случая.

б) в случае частичного повреждения имущества возмещению подлежат расходы по его восстановлению до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая (восстановительные расходы) с учетом франшиз и лимитов страховых выплат, но не более страховой суммы.

7.3. Затраты на восстановление включают в себя:

а) расходы на материалы и запасные части для ремонта (восстановления);

б) расходы на оплату работ по ремонту и/или монтажу (восстановления), за исключением расходов на регламентное техническое обслуживание;

в) расходы по доставке материалов к месту ремонта, включая таможенные пошлины и сборы, а также и другие расходы, необходимые для восстановления имущества в том состоянии, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая.

При этом из суммы восстановительных расходов производятся вычеты на износ частей, узлов, агрегатов и деталей, используемых при восстановительных работах. Величина износа исчисляется на основании экспертной оценки.

Если производится замена поврежденных частей, несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены.

7.4. Затраты на восстановление не включают в себя:

а) расходы, связанные с изменениями и/или улучшением застрахованного объекта;

б) расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом;

в) расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию, а также иные расходы, произведенные независимо от страхового случая.

7.5. Общая сумма страховой выплаты не может превышать установленной в договоре страхования страховой суммы, а также установленных лимитов страховых выплат.

7.6. Страховая выплата осуществляется Страховщиком за вычетом обусловленной в договоре страхования франшизы.



Приложение №2  
к Правилам страхования  
строительно-монтажных рисков  
ОАО Страхование Общество «ЯКОРЬ»  
от «21» ноября 2011 года

**Базовые страховые тарифы  
по страхованию строительно-монтажных рисков  
(срок страхования - один год)**

| №<br>п/п | Объекты страхования   | Размер базового<br>страхового тарифа<br>(в % от страховой<br>суммы) |
|----------|---|---|
| 1        | 2   | 3   |
| 1.       | Имущество:<br>- объекты проведения строительно-монтажных работ<br>- оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.)<br>- строительные машины и механизмы<br>- запасы строительных материалов | 0,30  |
| 2.       | Гражданская ответственность Страхователя перед третьими лицами за вред, причиненный их жизни, здоровью и имуществу при проведении строительно-монтажных работ   | 0,90  |
| 3.       | Послепусковые гарантийные обязательства   | 0,50  |
| 4.       | Расходы по расчистке территории от обломков имущества, пострадавшего в результате страхового случая   | 0,25  |

Примечание:

1. в зависимости от факторов, влияющих на степень риска (состояние объекта страхования, его местонахождение, материал и пр.), при заключении конкретного договора страхования Страховщик вправе использовать повышающие (от 1,01 до 5,00) и понижающие (от 0,99 до 0,1) коэффициенты к базовым тарифным ставкам, определяемые им экспертным путем;
2. изменение перечня исключений из страхования, предусмотренных в пунктах 4.3-4.5. Правил страхования и в дополнительных условиях к ним, также влечет за собой применение поправочных коэффициентов к базовым тарифным ставкам.

Приложение №3  
К Правилам страхования  
Строительно-монтажных рисков  
ОАО Страхование Общество «ЯКОРЬ»  
от «21» ноября 2011 года

**ЗАЯВЛЕНИЕ на страхование строительно-монтажных рисков № \_\_\_\_**

| <b>РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ</b>                     |  |
|---|--|
| <b>1. СТРАХОВАТЕЛЬ</b>                              |  |
| Наименование  |  |
| Юридический адрес                                   |  |
| Адрес головного офиса                               |  |
| Телефон / факс / E-mail                             |  |
| Руководитель  |  |
| Виды строительной деятельности                      |  |
| Сведения о регистрации                              |  |
| Лицензия на осуществление строительной деятельности |  |

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| Коды   |  |  |   |
| Банковские реквизиты   |  |  |   |
| Тип (отношение к строительному объекту)                          | <input type="checkbox"/> Заказчик                    | <input type="checkbox"/> Генеральный подрядчик | <input type="checkbox"/> Субподрядчик       |
| <b>2. ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ</b>                                     |  |  |   |
| Наименование   |  |  |   |
| Юридический адрес  |  |  |   |
| Телефон / факс / E-mail  |  |  |   |
| Банковские реквизиты   |  |  |   |
| <b>3. ОБЪЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА (МОНТАЖА)</b>                         |  |  |   |
| Наименование   |  |  |   |
| Вид работ  | <input type="checkbox"/> новое строительство         | <input type="checkbox"/> реконструкция         | <input type="checkbox"/> капитальный ремонт |
|  | <input type="checkbox"/> другое (указать конкретно): |  |   |
| Договор подряда на проведение работ                              |  |  |   |
| <b>4. ОПИСАНИЕ ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ / МОНТАЖНЫХ РАБОТ</b> |  |  |   |
| Этап проведения работ  |  |  |   |
| Объем работ  |  |  |   |
| <b>5. СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА</b>                                  |  |  |   |
| Месторасположение (адрес)  |  |  |   |
| Наличие ограждения   | <input type="checkbox"/> да                          | <input type="checkbox"/> нет                   |   |
| <b>6. ЗАКАЗЧИК СТРОИТЕЛЬСТВА / МОНТАЖА</b>                       |  |  |   |
| Наименование   |  |  |   |
| Адрес  |  |  |   |
| Основной вид деятельности  |  |  |   |

| <b>7. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК</b>  |   |
|--|---|
| Наименование   |   |
| Адрес  |   |
| Лицензия на осуществление деятельности   |   |
| Опыт (стаж работы)   |   |
| Наиболее крупные объекты, сооруженные за последние 5 лет                       |   |
| <b>8. ПРИВЛЕКАЕМЫЕ СУБПОДРЯДЧИКИ И ВЫПОЛНЯЕМЫЕ ИМИ РАБОТЫ</b>                  |   |
| Наименование, адрес субподрядчика и объем выполняемых им работ)                |   |
| Опыт в осуществлении подобного вида работ, перечень возведенных ранее объектов |   |
| <b>9. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА</b>                     |   |
| Назначение здания  | жилое, <input type="checkbox"/> культурно-бытовое, <input type="checkbox"/> производственное, <input type="checkbox"/> административное, <input type="checkbox"/> иное (указать конкретно)  |
| Проект здания  | типовой, <input type="checkbox"/> индивидуальный, <input type="checkbox"/> экспериментальный  |
| Количество этажей  |   |
| Конструкция здания   | монолитное железобетонное, <input type="checkbox"/> кирпичное, <input type="checkbox"/> блочное, <input type="checkbox"/> крупноблочное, <input type="checkbox"/> панельное, крупнопанельное, <input type="checkbox"/> сборно-монолитное, <input type="checkbox"/> иной (указать конкретно)   |
| Описание конструкций фундаментов   | монолитные, <input type="checkbox"/> сборные, <input type="checkbox"/> глубокого заложения, <input type="checkbox"/> мелкого заложения, <input type="checkbox"/> низкий свайный ростверк, <input type="checkbox"/> высокий свайный ростверк, <input type="checkbox"/> железобетонные сваи, <input type="checkbox"/> сваи-оболочки, <input type="checkbox"/> сваи буровые с уширением, буронабивные сваи <input type="checkbox"/> сваи винтовые, <input type="checkbox"/> опускные колодцы, <input type="checkbox"/> стена в грунте, <input type="checkbox"/> ленточные, <input type="checkbox"/> иные (указать конкретно) |
| Конструкция стен   | монолитные железобетонные, <input type="checkbox"/> кирпичные, <input type="checkbox"/> сборно-монолитные, <input type="checkbox"/> иные (указать конкретно)  |
| Конструкция перекрытий   | балочное, <input type="checkbox"/> плитное, <input type="checkbox"/> сборно-монолитное, <input type="checkbox"/> монолитное, <input type="checkbox"/> иное (указать конкретно)  |

|   |  |                                 |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |
|---|--|---------------------------------|--|--|---|--|--|----------------------------------|--|--|--|--|
| Подводимое к зданию напряжение, V   |  |                                 |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |
| Воздуховоды   | вертикальные, <input type="checkbox"/> горизонтальные  |                                 |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |
| Отопление   | паровое, <input type="checkbox"/> водяное, <input type="checkbox"/> иное (указать конкретно)   |                                 |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |
| Описание способов монтажа здания  | монтаж стреловыми кранами, <input type="checkbox"/> монтаж башенными кранами, <input type="checkbox"/> обычное бетонирование, <input type="checkbox"/> иные способы монтажа (указать конкретно)  |                                 |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |
| Вид кровли  | из асбоцементных волнистых листов ___ кв.м, <input type="checkbox"/> из железобетон. плит лоткового сечения ___ кв.м., из рулонных мастичных материалов ___ кв.м., <input type="checkbox"/> из металлических листов ___ кв.м., <input type="checkbox"/> из битумно-полимерных плит ___ кв.м., <input type="checkbox"/> из глиняной, цементно-песчаной черепицы ___ кв.м., <input type="checkbox"/> из металлич. профнастила ___ кв.м., <input type="checkbox"/> из металлочерепицы ___ кв.м., <input type="checkbox"/> из битумно-полимерной плитки ___ кв.м., <input type="checkbox"/> иное (указать конкретно) ___ кв.м. |                                 |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |
| Наружные коммуникации   | <input type="checkbox"/> водопровод  |                                 |  |  | <input type="checkbox"/> теплосеть                    |  |  |                                  | <input type="checkbox"/> канализация           |  |  |  |
|   | длина _____<br>диаметр труб _____  |                                 |  |  | длина _____<br>диаметр труб _____<br>тип канала _____ |  |  |                                  | тип _____<br>длина _____<br>диаметр труб _____ |  |  |  |
| <b>10. СРОК СТРОИТЕЛЬСТВА / МОНТАЖА ОБЪЕКТА</b>   |  |                                 |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |
| Начало и окончание работ  | Начало   |                                 |  |  |   |  |  |                                  | Окончание                                      |  |  |  |
| Наличие перерывов в строительстве / монтаже, их продолжительность   |  |                                 |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |
| <b>11 ПОДВЕРЖЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ СТРАХОВАНИЯ НИЖЕПЕРЕЧИСЛЕННЫМ РИСКАМ</b>                                    |  |                                 |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |
| 12.1. Землетрясение   | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет  | сила по шкале Рихтера           |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |
| 12.2. Обвалы, оползни   | степень подверженности   | <input type="checkbox"/> слабая |  |  | <input type="checkbox"/> средняя                      |  |  | <input type="checkbox"/> сильная |  |  |  |  |
| 12.3. Паводок, затопления   | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет  | частота событий в год           |  |  |   |  |  | за последние 5 лет               |  |  |  |  |
| 12.4. Ураган, буря  | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет  | частота событий в год           |  |  |   |  |  | за последние 5 лет               |  |  |  |  |
| <b>12. НАЛИЧИЕ ПОВЫШЕННОЙ ВЕРОЯТНОСТИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ОСОБЫХ РИСКОВ (перечислить связанные с ними работы)</b> |  |                                 |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |
| 13.1. Пожар, взрыв  |  |                                 |  |  |   |  |  |                                  |  |  |  |  |



|  |                                    |   |
|--|------------------------------------|---|
| 13.2. Оползень   |                                    |   |
| 13.3. Взрывные работы  |                                    |   |
| 13.4. Прочие   |                                    |   |
| <b>13. ВИДЫ И СОСТОЯНИЕ ГРУНТОВ НА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКЕ, НАЛИЧИЕ ВОДЫ</b> |                                    |   |
| Грунты   |                                    |   |
| Уровень грунтовых вод  |                                    |   |
| <b>14. БЛИЖАЙШИЕ ВОДОЕМЫ</b>   |                                    |   |
| Название   | Расстояние                         | Зеркало вод (над уровнем моря)                              |
| <b>15. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ ЗАСТРОЙКИ ВБЛИЗИ СТРОЙПЛОЩАДКИ</b>      |                                    |   |
| Жилые здания   |                                    |   |
| Промышленные объекты   |                                    |   |
| Инженерные сооружения  |                                    |   |
| Трубопроводы   |                                    |   |
| Автострады   |                                    |   |
| Железные дороги  |                                    |   |
| Линии электропередач   |                                    |   |
| Прочее   |                                    |   |
| <b>РАЗДЕЛ II. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ</b>                                      |                                    |   |
| <b>16. СТРАХОВЫЕ РИСКИ ПО СТРАХОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ</b>      |                                    |   |
| Объем покрытия   | <input type="checkbox"/> все риски | <input type="checkbox"/> основные риски                     |
| Если основные риски, то  | строительные / монтажные работы    | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет |
| отметить:  | оборудование строительной площадки | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет |
|  | строительные машины и оборудование | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет |
| <b>17. СТРАХОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ</b>                         |                                    |   |

|   |  |   |
|---|--|---|
| жизнь и здоровье  |  | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет |
| имущество   |  | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет |
| судебные расходы  |  | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет |
| <b>18. ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ</b>  |  |   |
|   | расходы по расчистке территории  | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет |
|   | послепусковые гарантийные обязательства  | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет |
|   | объекты заказчика или подрядчика (кроме оборудования строительной площадки)  | <input type="checkbox"/> да<br><input type="checkbox"/> нет |
| <b>19. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ</b>   |  |   |
| Предварит. складирование  | Начало   | г. Окончание  |
| Строительные работы   | Начало   | г. Окончание  |
| Пусконаладочные работы  | Начало   | г. Окончание  |
| Гарантийный период  | Начало   | г. Окончание  |
| <b>РАЗДЕЛ III. СТРАХОВЫЕ СУММЫ И ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ</b>                                 |  |   |
| <b>20. СТРАХОВЫЕ СУММЫ (лимиты ответственности) ПО СТРАХОВАНИЮ ИМУЩЕСТВА (руб.)</b>         |  |   |
| 20.1. Строительные / монтажные работы в соответствии со сметной стоимостью Договора подряда |  |   |
| общая контрактн. стоимость  |  |   |
| в том числе:  | стоимость работ (с разбивкой по видам):<br>- подготовительные работы и наружные коммуникации:<br>- земляные работы:<br>- основания и фундаменты:<br>- стеновые, ограждающие и другие конструкции здания:<br>- отделочные работы:<br>- внутренние коммуникации:<br>- временные здания и сооружения:<br>- прочие работы: |   |

|   |   |                                 |
|---|---|---------------------------------|
|   | стоимость материалов и оборудования                   |                                 |
|   | стоимость отдельных монтируемых объектов              |                                 |
|   | стоимость материалов и услуг, поставленных Заказчиком |                                 |
| <b>20.2. Оборудование стройплощадки (согласно приложенному списку)</b>  |   |                                 |
|   |   |                                 |
| <b>20.3. Строительные машины (согласно приложенному списку)</b>   |   |                                 |
|   |   |                                 |
| <b>21. СТРАХОВЫЕ СУММЫ (лимиты ответственности) ПО СТРАХОВАНИЮ ОТВЕТСТВЕННОСТИ (руб.)</b>   |   |                                 |
| жизнь и здоровье  |   | в т.ч. на один страховой случай |
| имущество   |   | в т.ч. на один страховой случай |
| судебные расходы  |   | в т.ч. на один страховой случай |
| <b>22. СТРАХОВЫЕ СУММЫ (лимиты ответственности) ПО ДОПОЛНИТЕЛЬНОМУ ПОКРЫТИЮ (руб.)</b>  |   |                                 |
| расходы по расчистке  |   | в т.ч. на один страховой случай |
| гарантийные обязательства   |   | в т.ч. на один страховой случай |
| объекты заказч. / подряд.   |   | в т.ч. на один страховой случай |
| <b>РАЗДЕЛ IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b>  |   |                                 |
| <b>23. ИНЫЕ УСЛОВИЯ И ОГОВОРКИ</b>  |   |                                 |
|   |   |                                 |
| <b>24. ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ</b>  |   |                                 |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор генерального подряда № _____ от _____.____._____ Г.</li> <li>2. Смета на проведение работ по объекту</li> <li>3. Лицензия на осуществление деятельности № _____ от _____.____._____ Г.</li> <li>4. Генплан территории строительства (с выделением строящегося объекта)</li> <li>5. Схема здания</li> <li>6. График строительства</li> </ol> |   |                                 |

Все сведения, изложенные в настоящем Заявлении, являются достоверными. Выражаю согласие, чтобы настоящее Заявление были составной и неотъемлемой частью Договора страхования.

**Страховател  
ь**

МП

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О)

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

г.

Приложение №4  
К Правилам страхования  
Строительно-монтажных рисков  
ОАО Страхование Общество «ЯКОРЬ»  
от «21» ноября 2011 года

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
страхования строительно-монтажных рисков**

ОАО Страхование Общество «ЯКОРЬ» (далее по тексту Страховщик) в лице генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (далее по тексту Страхователь) в лице генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор страхования на изложенных ниже условиях.

Договор заключен в соответствии с «Правилами страхования строительно-монтажных рисков» Страховщика от 21.11.2011г. на основании заявления Страхователя от \_\_.\_\_.201\_ г.

|   |  |
|---|--|
| Дата оформления   |  |
| 1. Страхователь<br>Юридический адрес:   |  |
| 2. Выгодоприобретатель  |  |
| 3. Объекты страхования,<br>страховые суммы:   |  |
| 4. Территория<br>страхования:   |  |
| 5. Период страхования:  |  |
| 6. Общая страховая<br>сумма:  |  |
| 7. Франшиза:  |  |
| 8. Застрахованные<br>риски:   |  |
| 9. Годовая страховая<br>премия:   |  |
| 10. Порядок оплаты<br>страховой премии:   |  |
| 11. Прочие условия:   |  |
| 12. Адреса и реквизиты<br>сторон:   | <p><b>Страхователь:</b></p><br><p><b>Страховщик:</b></p>                                       |
| 13. Приложения:   |  |
| <p><b>От Страхователя</b><br/>Генеральный директор</p><br><br><br><p>_____ / _____<br/>М.П.</p> | <p><b>От Страховщика</b><br/>Генеральный директор</p><br><br><br><p>_____ / _____<br/>М.П.</p> |



**ПОЛИС № \_\_\_\_\_**  
**страхования строительно-монтажных рисков**

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года

Настоящий полис удостоверяет факт заключения договора страхования строительно-монтажных рисков между ОАО Страхование Общество «ЯКОРЬ» (далее по тексту Страховщик) в лице генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (далее по тексту Страхователь) в лице генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, на изложенных ниже условиях.

Договор заключен в соответствии с «Правилами страхования строительно-монтажных рисков» Страховщика от 21.11.2011г. на основании заявления Страхователя от \_\_.\_\_.201\_г.

|  |  |
|--|--|
| 1. Страхователь:<br>Юридический адрес:     |  |
| 2. Срок действия договора страхования:     |  |
| 3. Порядок и срок оплаты страховой премии: |  |
| 4. Выгодоприобретатель:                    |  |
| 5. Объект страхования:                     |  |
| 6. Страховая сумма:                        |  |
| 7. Территория страхования:                 |  |
| 8. Застрахованные риски:                   |  |
| 9. Франшиза:                               |  |
| 10. Страховая премия:                      |  |
| 11. Прочие условия:                        |  |
| 12. Юридические адреса и реквизиты сторон: | <p><b>Страхователь:</b></p><br><p><b>Страховщик:</b></p> |
| 13. Приложения:                            |  |
| <b>От Страхователя</b>                     | <b>От Страховщика</b>                                    |

|   |   |
|---|---|
| Генеральный директор<br><br>_____/_____<br>М.П. | Генеральный директор<br><br>_____/_____<br>М.П. |
|---|---|